

Verslag vergadering Gecoro Tremelo 01/09/2011

Aanwezig :

Gecoro leden : R. Liekens (voorzitter), T. Torfs (ondervoorzitter), Louis Van Muysen, Benny Feyaerts, L. Van de Velde, M. Van Liefferinge, J. Gijsemans, M. Verlinden, Heyligen Emiel .

Bezoekers L. Van Eesbeek, De Ryck, B. Wallyn (wat het publieke gedeelte betreft)

Verontschuldigd : C. Goris, R. Van Hoof (secretaris)

Onderwerp van de vergadering :

Toelichting van de bezwaren ingediend op het structuurplan Tremelo, in het bijzonder het document opgesteld door Natuurpunt Tremelo.

Daarnaast werden ook een aantal groepsbezwaren behandeld .

Verslag van de vergadering :

Punt 1 : Opening van vergadering door de voorzitter.

De secretariaatsopdracht wordt voor deze vergadering opgenomen door Theo Torfs, ondervoorzitter. De 3 bezoekers kunnen aanwezig blijven tijdens de toelichtingfase maar worden verzocht de vergadering te verlaten voor het gedeelte van de bespreking.

De voorzitter licht de reeds verrichte werkzaamheden sedert de laatste vergadering toe :

- een extern bureau heeft in opdracht van Gecoro, de ontvangen bezwaren gestructureerd per onderwerp. Dit document zal aan alle Gecoro leden bezorgd worden en zal de afhandeling van de bezwaren versnellen.

Op die manier hoeft er niet op elk individueel bezwaar apart gereageerd te worden.

- de secretaris Romain Van Hoof heeft aan ieder Gecoro lid een nieuwe lijst van de ingediende bezwaren doorgemailed. Hieruit blijkt dat het bundel dat we in de vorige vergadering ontvingen niet volledig was.

De ontbrekende bezwaren zal ieder Gecoro lid nog ontvangen .

Punt 2 : Natuurpunt geeft toelichting over hun ingediend bezwaar.

Bruno Wallyn leest de lijst met opmerkingen systematisch door en geeft hierop toelichting van pagina 1 tot en met 14 (deel I) en wijst op het belang van de twee bijgevoegde studies .

Bezoeker Luc Van Eesbeek is voorzitter van de verkeersraad en meldt aan de vergadering dat hij bericht heeft gekregen dat het ontwerp van het mobiliteitsplan , fase 1 - oriëntatienota - in september 2011 zou klaar zijn en ter inzage van de gecoroleden zal zijn vanaf die datum.

Punt 3 : Bespreking

- de voorzitter resumeert kort de lijst van de onderwerpen van de bezwaren, met als meest voorkomende thema's :

- problematiek van de groene open ruimte inzonderheid in de Kalvenne en de Balenberg
- Geetsvondel : bedrijvzone
- woonbehoefteproblematiek
- polyvalente zaal (sport , cultuur)
- mobiliteit

- Zowel bij Geetsvondel als bij Kalvenne, wordt er in een aantal bezwaren de vraag gesteld naar de noodzaak van een ambachtenzone (Geetsvondel of elders), of de noodzaak van een multifunctionele hal (Kalvenne) en de noodzaak aan sociale woningen in Tremelo (Kalvenne).

Er is consensus , binnen de gecoro , dat we eerst de bevestiging moeten krijgen van de noodzaak van zowel ambachtenzone, multifunctionele hal en sociale woningen , na consultatie van de betrokken geledingen , om de bezwaren correct te kunnen behandelen.

Dit impliceert input van Unizo (Voka ?), de sportraad, cultuurraad en gemeente en OCMW, deze laatste in verband met het engagement in het kader van het grond- en pandenbeleid.

De voorzitter zal via mail een vraag sturen aan de belanghebbenden om deze noodzaak aan te tonen aan de Gecoro.

De vertegenwoordigers aanwezig in de vergadering zullen deze vraag reeds doorspelen aan de verschillende geledingen .

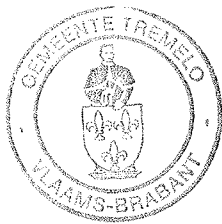
- de impact op de mobiliteit van alle ruimtelijke ingrepen is een bezwaar dat we meermaals teruglezen. Ook hierover bestaat consensus binnen de gecoro , dat het onmogelijk is om een gefundeerd advies te geven zonder mobiliteitsplan , het is ook gewenst om kennis te hebben van de mobiliteitsplannen of minstens van een oriëntatienota , van de aangrenzende gemeenten, omdat hun beleid een directe impact heeft.

De voorzitter zal hiervoor de andere gemeenten aanschrijven (Keerbergen, Heist-op-den-Berg, Rotselaar en Begijnendijk en Haacht)

Volgende vergadering
Woensdag 21 september om 19.30 uur

De Secretaris

Torfs Theo



De Voorzitter

Liekens Rik