

---

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GECORO

---

Zitting van 05 oktober 2011

Voorwerp: behandeling bezwaren structuurplan

Aanwezig:

Liekens Rik: voorzitter

Torfs Theo: onder-voorzitter

Feyaerts Benny: deskundige

Goris Christiaan, Van de Velde Leonia, Verlinden Marc, Van Liefvering Marc, Van Muysen Louis

Heyligen Emiel: leden

Van Hoof Romain: secretaris

Verontschuldigd: Gijsemans Jan

---

De Gecoro

1. Goedkeuring verslag 01/09/2011

2. Voorlezing verslag 21/09/2011

3. Voorbereiding behandeling van de schriftelijke bezwaren

Het is niet de bedoeling van de gecoro om zich te bemoeien met de opmaak van het gemeentelijke mobiliteitsplan, maar tegelijkertijd beseft de gecoro zeer goed dat elk advies in zeer belangrijke mate afhangt van de mobiliteitsaspecten in de gemeente.

Bijgevolg is het noodzakelijk om bij de behandeling van deze schriftelijke bezwaren steeds de mobiliteit in de gemeente voor ogen te houden.

Marginale ruimtelijke ingrepen kunnen een belangrijke invloed hebben op deze mobiliteit.

In afwachting van een volledig uitgewerkt mobiliteitsplan acht de gecoro het alleszins wenselijk om gericht verkeersmetingen uit te voeren.

Deze verkeersmetingen zullen hun nut bewijzen bij de screening van de verschillende mobiliteitsmodi en een voordeel geven bij de opmaak van de geplande RUP's.

De gecoro neigt naar de mening dat het doelgroepenbeleid, wat voorgesteld werd op blz 118 van het gemeentelijk structuurplan, kan gereduceerd worden om de ontwikkeling van de Kalvenne niet te zwaar te laten uitdeinen.

Rekening houdende met de waardevolle open ruimte structuur zijn volgende ingrepen onder bepaalde voorwaarden mogelijk:

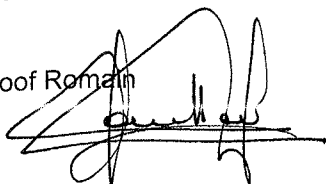
- mix van sociale en seniorenwoningen met een maximum van 100 eenheden.
- een polyvalente hall
- uitbreiding van de bouwdiepte van het bestaande handelslint langs de oostelijke zijde van de Schrieksebaan.

Op de volgende vergadering zal nader onderzocht worden welke ruimtelijke behoeften gegrond zijn uit deze voorstellen.

Volgende vergadering : dinsdag 18/10/2011 te 20.00 uur.

De Secretaris

Van Hoof Romain



De Voorzitter

Liekens Rik

