

**PROVINCIE VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE TREMELO
BIJZONDER BESTEK Nr. 13 306
AANLEG PLEIN ADMINISTRATIEF CENTRUM
AANLEG RWA AFVOER IN DE SCHRIEKSEBAAN**

INDELING IN DIT BESTEK

Synopsis

Hoofdstuk I: Algemene Administratieve Voorschriften

- Reglementaire en verordenende bepalingen

Hoofdstuk II: Algemene Technische Voorschriften

Hoofdstuk III: Materialen

Hoofdstuk IV: Voorbereidende werken en grondwerken

Hoofdstuk V: Onderfunderingen en funderingen

Hoofdstuk VI: Verhardingen

Hoofdstuk VII: Rioleringen en afvoer van water

Hoofdstuk VIII: Lijnvormige elementen

Hoofdstuk IX: Allerhande werken

Hoofdstuk X: Signalisatie

Hoofdstuk XI: Groenaanleg en groenonderhoud

Hoofdstuk XII: Onderhouds- en herstellingswerken

VOORAFGAANDE NOOT

De indeling van onderhavig bestek is deze van het "Standaardbestek 250", versie 2.1 dd. april 2006 en de Algemene Wijzigingen en Aanvullingen van NV Aquafin aan het Standaardbestek 250 dd. Februari 2007 met dien verstande dat enkel en alleen de voorschriften worden vermeld die aangevuld, gewijzigd of vervangen worden.

HOOFDSTUK I : ALGEMENE ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN REGLEMENTAIRE EN VERORDENENDE BEPALINGEN

1 Toepasselijke documenten

Voor zover er niet van afgeweken wordt door de bepalingen van onderhavig bestek, zijn op deze opdracht van toepassing:

- 1.1 de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten, voor aanneming van werken, leveringen en diensten (B.S. 22-01-1994) en latere wijzigingen;
- 1.2 het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken (B.S. 26-01-1996) en latere wijzigingen;
- 1.3 het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels (A.U.R.) en van de concessies voor openbare werken (B.S. 18-10-1996) en latere wijzigingen;
- 1.4 de algemene aannemingsvoorwaarden (A.A.V) vastgesteld in de bijlage bij het voormelde koninklijk besluit van 26 september 1996;
- 1.5 het koninklijk besluit van 3 mei 1999 (atr 45) i.v.m. voorafgaande kennisgeving van tijdelijke of mobiele werkplaats.
- 1.6 het standaardbestek 250 versie 2.1 voor de wegenbouw, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 17-07-2000 en de documenten waarnaar in dit standaardbestek verwezen wordt.

Op deze opdracht zijn in het bijzonder van toepassing:

- het onderhavig bestek nr. 13 306 en de bijgevoegde samenvattende opmetingsstaat;
- het bij onderhavig bestek nr. 13 306 horende model van offerteformulier, bijgevoegde grondonderzoek, milieutechnisch onderzoek en het veiligheids- en gezondheidsplan;
- de bij onderhavig bestek nr. 13 306 horende plannen nrs:
 - 8001 wegenis- en rioleringsplan
 - 8002 lengteprofiel riolering
 - 8003 type dwarsprofielen
 - 8004 inspectieput D1 en D2
 - 8005 inspectieput D3
 - 8006 inspectieput D4

2 Afwijkingen + eventuele motivering (KB van 26 september 1996 – art. 3)

1 Artikel 116, 1ste lid KB van 8 januari 1996

De gestanddoeningstermijn wordt van 60 op 120 kalenderdagen gebracht.

3 Artikel 33 bijlage bij het KB van 26 september 1996

Aan de aannemer wordt een bijzondere terugnemingsplicht inzake verpakkingen opgelegd.

4 Artikel 43 bijlage bij het KB van 26 september 1996

De termijn van oplevering wordt van 15 op 30 kalenderdagen gebracht.

5 Bijkomende afwijkingen

Artikel 3 van hoofdstuk I van het standaardbestek 250 versie 2.1 vermeldt en motiveert bijkomende afwijkingen van de algemene voorwaarden.

3 Inzage en verkoop van het bestek

De documenten die in het bijzonder op deze opdracht toepasselijk zijn, kunnen alle werkdagen van 10 uur tot 16 uur worden ingezien in het Verkoopkantoor van Bestekken en andere documenten betreffende de openbare aanbestedingen, J.De Lalaingstraat 10 te 1040 Brussel tel. (02)286 48 50 - fax 02/286 48 90 alsook op de Technische Dienst van de

Gemeente Tremelo en in het kantoor van de ontwerper, studiebureau c.v.b.a. STABO, Tiensevest 132 te 3000 Leuven (tel. (016)24 29 10; ze kunnen aangekocht worden mits contante betaling of mits voorafgaandelijke storting van 150 EUR op rekening nr 730-0041079-44 van de c.v.b.a. STABO, Tiensevest 132 te 3000 LEUVEN (openingsuren van 9u00 tot 12u00 en van 13u00 tot 16u00).

4 Aanbestedende overheid (KB 26-09-1996 - art. 2.2 - AUR)

De aanbestedende overheid voor onderhavige opdracht is de gemeente Tremelo, veldonkstraat 1 te 3120 Tremelo

5 Voorwerp van de opdracht (KB 26-09-1996 - art 2.2 - AUR)

De opdracht behelst vooral:

- het opbreken van de bestaande wegverharding en lijnvormige elementen;
- het opbreken van de bestaande riolering; met aandachtspunt zie art.28
- het verwijderen van alle hindernissen op het werkterrein en het wegvoeren buiten het werkdomein van alle afval en niet herbruikbare speciën;
- de grondwerken nodig voor de uitvoering van de werken volgens de aanduidingen der plannen;
- het aanleggen van een riolering met bijhorigheden;
- het aanleggen van een wegverharding in bitumineuze mengsels, het plein in betontegels;
- het plaatsen van lijnvormige elementen en de voetpaden in betonstraatstenen;
- het aanplanten van bomen en beplanting
- het uitvoeren van alle bijhorende werken volgens onderhavig bijzonder bestek en plannen;
- het onderhoud van onderhavige werken tot het einde van de contractuele waarborgtermijn van twee jaar.

4 Gunningswijze (W.23.12.1993 - Art. 13 en KB 26-09-1996 - Art. 2.2. - AUR)

De opdracht wordt gegund ingevolge een openbare aanbesteding.

5 Wijze van prijsbepaling (W.23.12.1993 - Art. 7, KB 08-01-1996 - Art. 86 en KB 26-09-1996 - Art. 2.2. - AUR)

Ten aanzien van de vaststelling van de prijzen, wordt onderhavige opdracht beschouwd als een gemengde opdracht.

Onderhavige opdracht is een gecombineerde opdracht waarbij een deel ten laste is van de NV AQUAFIN en voor een deel ten laste is van de gemeente Tremelo.

In de meetstaat zijn de werken vermeld onder:

- deel 1: ten laste van Aquafin
- deel 2: ten laste van de gemeente Tremelo

6 Prijsopgave (KB 08-01-1996 – art. 100 § 2°)

De prijsopgave is in EURO.

Indien zulks voor de nauwkeurigheid van de eenheidsprijzen vereist is, mag de inschrijver die tot vier decimalen preciseren.

Indien een inschrijver in strijd hiermee meerdere decimalen opgeeft, dan wordt het bedrag van de eenheidsprijs voor de deelpost afgerond naar de vierde decimaal naar boven of naar beneden, naargelang de vijfde decimaal hoger of gelijk is aan vijf, enerzijds, of lager dan vijf, anderzijds.

7 Indiening van de offertes (KB 08.01.1996 - Art. 104 en KB 26.09.1996 - Art. 2.2 - AUR)

De offertes dienen onder definitief gesloten omslag te worden toegezonden naar het Opdrachtgevend Bestuur de gemeente Tremelo, Veldonkstraat 1 te 3120 Tremelo of ter plaatse te worden overhandigd aan de voorzitter van de aanbestedingszitting.

Op de definitief gesloten omslag dienen te worden vermeld:

- dag en uur van de zitting waarop de offertes worden geopend;
- omschrijving van de opdracht en verwijzing naar het bestek.

Bij inzending over de post, als gewone of aangetekende zending, wordt de definitief gesloten omslag geschoven in een tweede omslag met daarop:

- het bovenvermeld adres;

- de omschrijving van de opdracht;
- de vermelding "OFFERTE".

8 Plaats, dag en uur van de opening van de offertes

De opening van de offertes heeft plaats in de lokalen van de aanbestedende overheid: de gemeente Tremelo ten overstaan van de heer Burgemeester of zijn afgevaardigde op 31-03-2009 om 13.30 uur.

9 Uitvoeringstermijn (KB 26.09.1996 - Art. 2.2 - AUR en KB 26.09.1996 - Art. 28 - AAV, 52 - AAV en 69 - AAV)

De termijn voor de uitvoering van de opdracht is uitgedrukt in kalenderdagen: 15 april 2009 tot 30 september 2009.

10 Verbetering van vermoedelijke hoeveelheden (KB 08.01.1996 - Art. 96 § 2, 2° lid)

De verbetering van de vermoedelijke hoeveelheden is **NIET** toegestaan.

11 Registratie (KB 05.10.1978 - Bijlage)

De vereiste registratiecategorie voor onderhavige opdracht is 00 of 05.

12 Erkenning (W. 20.03.1991 en MB 27.09.1991)

De vereiste erkenningscategorie is categorie C

De volgens de raming vereiste erkenningsklasse is 5

DEEL II : CONTRACTUELE VOORSCHRIFTEN**Voorafgaande noot**

De indeling van onderhavig bestek is deze van het "Standaardbestek 250", versie 2.1 dd. april 2006 en de Algemene Wijzigingen en Aanvullingen van NV Aquafin aan het Standaardbestek 250 dd. Februari 2007 met dien verstande dat enkel en alleen de voorschriften worden vermeld die aangevuld, gewijzigd of vervangen worden.

A. ALGEMENE ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN IN TOEPASSING VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 08-01-1996 BETREFFENDE DE OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN EN DE CONCESSIONS VOOR OPENBARE WERKEN

Artikel 16 t.e.m. 20 - De kwalitatieve selectie

°(Ingeval van openbare aanbesteding of algemene offerteaanvraag)

Artikel 17 – Uitsluitingsgronden

Uitsluitingsgronden	Documenten vereist als bewijs van het tegendeel
Onverminderd de bepalingen betreffende de erkenning van de aannemer van werken, kan uitgesloten worden van deelneming aan de opdracht de aannemer:	
1. die in staat van faillissement of van vereffening verkeert, die zijn werkzaamheden heeft gestaakt of die een gerechtelijk akkoord heeft bekomen, of die in een overeenstemmende toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in de nationale wetgevingen en reglementeringen;	Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document uitgereikt door een gerechtelijke of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst, waaruit blijkt dat aan de gestelde eisen is voldaan.
2. Die aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor wie een procedure van vereffening of van gerechtelijk akkoord aanhangig is of die het voorwerp is van een gelijkaardige procedure bestaande in de nationale wetgevingen en reglementeringen;	idem
3. Die, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;	idem
4. Die bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout heeft begaan, vastgesteld op elke grond die de aanbestedende overheden aannemelijk kunnen maken;	Verklaring onder eed van de inschrijver
5. Die niet in orde is met bijdragen aan de sociale zekerheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 90 van dit besluit, § 3, indien hij Belg is, en § 4, indien hij buitenlander is;	RSZ-attest
6. Die niet in orde is met de betaling van zijn belastingen overeenkomstig de Belgische Wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is;	Fiscaal attest
7. Die zich in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het	Verklaring onder eed van de inschrijver

verstrekken van inlichtingen opvorderbaar bij toepassing van dit hoofdstuk.	
---	--

Artikel 18 - Financiële en economische draagkracht

Financiële en economische draagkracht	Documenten vereist als bewijs van het tegendeel
Hoeveel bedraagt de totale omzet in werken/producten/diensten (waarover de opdracht gaat) van de onderneming over de laatste 3 boekjaren?	Verklaring van de inschrijver

Artikel 19 - Technische bekwaamheid

Technische bekwaamheid	Documenten vereist als bewijs van het tegendeel
Wat is de gemiddelde jaarlijkse personeelsbezetting van de onderneming en de omvang van het kader tijdens de laatste drie jaren of	Verklaring van de inschrijver
Welke technici of technische diensten (al dan niet behorend tot de onderneming) zullen ter beschikking staan van de inschrijver voor de uitvoering van het werk (bij werken)	Verklaring van de aannemer

Enkel de offertes van inschrijvers, die niet worden uitgesloten en die aan de technische, economische en financiële minimumeisen voldoen, komen in aanmerking voor onderzoek en eventuele toewijzing.

De aannemer is verplicht op straffe van uitsluiting de vragen in het kader van de veiligheid te beantwoorden en de documenten van art 30. 1 en art 30. 2 aan hun offerte toe te voegen.

***B. KONINKLIJK BESLUIT VAN 26-09-1996 TOT BEPALING VAN DE ALGEMENE UITVOERINGSREGELS (AUR) VAN DE OVERHEIDSOPDRACHTEN EN VAN DE CONCESSIONS VOOR OPENBARE WERKEN EN DE BIJLAGE BIJ DIT BESLUIT (ALGEMENE AANNEMINGSVOORWAARDEN (AAV) VOOR DE OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN EN VOOR DE CONCESSIONS VOOR OPENBARE WERKEN)
B.1 ALGEMENE ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN IN TOEPASSING VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 26-09-1996 TOT BEPALING VAN DE ALGEMENE UITVOERINGSREGELS VAN DE OVERHEIDSOPDRACHTEN EN VAN DE CONCESSIONS VOOR OPENBARE WERKEN***

Art. 2 - Contractuele documenten

De indeling van onderhavig bestek is deze van het "Standaardbestek 250", versie 2.1 dd. april 2006 en de Algemene Wijzigingen en Aanvullingen van NV Aquafin aan het Standaardbestek 250 dd. Februari 2007 met dien verstande dat enkel en alleen de voorschriften worden vermeld die aangevuld, gewijzigd of vervangen worden.

Wijzigingen tov de toegelaten varianten in de Algemene Wijzigingen en Aanvullingen van Aquafin aan het SB250, versie februari 2007:

Voor de variante vermeld onder punt 6) "buizen huis-en rioolkolkaansluitingen in PP volgens NBN EN 1852" ipv "buizen huis-en rioolkolkaansluitingen in gres" is enkel de sterktereeks SN8 toegelaten. De sterktereeks SN4 is enkel toegelaten voor aansluitingen in PVC volgens NBN EN 1401 en niet voor PP volgens NBN EN 1852.

Voor de variante vermeld onder punt 7) "rioolinlaat in PP volgens NBN EN 1852" ipv

“rioolinlaat in gres” is enkel de sterktereeks SN8 toegelaten. De sterktereeks SN4 is enkel toegelaten voor rioolinlaten in PVC en niet voor PP volgens NBN EN 1852. De variante vermeld onder punt 8) “Bekleding obv solventvrij prepolymeerhars” als variante van “Bekleding obv solventvrij vezelversterkt epoxyhars” is niet toegelaten in de toepassingen van corrosieve milieus (wel voor betonherstellingen).

Art. 3 - Lijst van de bepalingen waarvan wordt afgeweken van de algemene aannemingsvoorwaarden.

Motivatie voor de afwijkingen op de artikelen 30 par. 2,2, art.38 en 41 inzake schade aan naburige eigendommen en aansprakelijkheid.

A. verzekeringsstructuur

De aannemer sluit de in art. 38 omschreven polis af. De A.B.R.-polis dekt o.m. werfschade en schade aan derden veroorzaakt door alle bij dit project betrokken bouwpartners, m.a.w. met inbegrip van de (onder)aannemers(s). Voordeel van deze manier van werken is dat de bonafide slachtoffers sneller kunnen vergoed worden daar o.m. de diverse bouwpartners allen door dezelfde verzekeringsmaatschappij vertegenwoordigd worden.

De kost van deze polis wordt gedragen door de gemeente. Dus ook de kosten van het verzekeren van de eventuele fouten van o.m. de aannemer worden door de gemeente betaald.

A. “goed” werk leveren

Gelet op de grote verzekeringsgarantie en het kanaliseren van verzekeringskosten naar de gemeente toe bestaat de nood te garanderen dat de aannemer niet op een onverantwoorde manier gaat werken omdat hij kan uitgaan van de permissie steeds verzekerd te zijn. Het is in het bijzonder inzake (ondergrondse) werken m.b.t. rioleringsinfrastructuur niet onmogelijk dat er zich op de werf een aantal kleinere schadegevallen voordoen. In het kader van goed nabuurschap en als goede huisvader is het gebruikelijk dat de aannemers dergelijke schadegevallen ter plaatse en in natura regelen. Dit gebruik zou door de eerder vermelde verzekeringsstructuur in het gedrang kunnen komen vermits aannemers er mogen van uit gaan verzekerd te zijn en op die manier de aansporing kunnen missen zich steed als goed huisvader te gedragen.

C. oplossing: ten laste leggen van vrijstelling

Als billijk is gekozen om de betaling van –zie infra in de artikelen 30,38 en 41 in detail omschreven- de vrijstellingen bij de aannemer te leggen. Het is billijk de betaling door de gemeente van een verzekeringspremie ten voordele van de aannemer te compenseren met het doorschuiven van zekere financiële gevolgen. Op die manier wordt de aannemer gestimuleerd om voorzichtig te werken en kleinere schadegevallen vlot op te lossen, bijvoorbeeld d.m.v. het hogervermelde herstel in natura.

B.2 ALGEMENE ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN IN TOEPASSING VAN DE BIJLAGE: ALGEMENE AANNEMINGSVOORWAARDEN VOOR DE OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN EN VOOR DE CONCESSIONS VOOR OPENBARE WERKEN

Art. 1 - Omschrijving van de leiding van en het toezicht op de uitvoering

De natuurlijke persoon die als leidend ambtenaar gemachtigd is de leiding van en het toezicht op de uitvoering van de opdracht waar te nemen door een afgevaardigde van het studiebureau c.v.b.a. STABO - Tel. (016)24 29 80 - Fax. (016)24 29 11.

Het mandaat van de leidend ambtenaar bestaat enkel uit:

1. de technische en administratieve opvolging van de werken tot en met de definitieve oplevering;
2. de keuring van de producten zowel de a priori als de a posteriori keuring;
3. het nazicht van de vorderingsstaten;
4. het opstellen van de processen-verbaal;
5. de organisatie van de voorlopige en definitieve oplevering der werken;

Art. 4 § 1 - Goedkeuring en reproductie van de plannen, documenten en voorwerpen

Gedurende 15 kalenderdagen volgend op de dag van de gunning van de opdracht

(= kennisgeving aan de inschrijver van de goedkeuring van zijn offerte), liggen het bestek en zijn bijlagen, alsook de door de aanbestedende overheid goedgekeurde plannen, modellen en voorwerpen ter beschikking in de lokalen van de gemeente Tremelo en dit alle werkdagen van 10 uur tot 16 uur.

Art. 4 & 2 – Detail- en werktekeningen

1. De aannemer dient, binnen de 30 kalenderdagen na de kennisgeving van de goedkeuring van zijn inschrijving, volgende documenten, in drievoud, ter goedkeuring aan de bouwheer voor te leggen:

1. Uitvoerig werkplan

Dit werkplan, grafisch voorgesteld in werkdagen, geeft de indeling en opeenvolging van de onderscheidene werkzaamheden van zijn aanneming op, met al de inlichtingen welke nodig zijn om een volledig inzicht te bezorgen in het aantal bouwfasen waarop gelijktijdig zal gewerkt worden.

Van het aldus door de bouwheer goedgekeurd werkprogramma mag door de aannemer, zonder voorafgaandelijke instemming van de bouwheer, niet worden afgeweken.

2. Een beschrijving, berekeningsnota en schets der werkmethoden, beschoeiingen en grondwaterverlagingswerken die hij zal toepassen voor de uitvoering van de bouwsleuven en bouwputten voor de rioleringen, inspectieputten, e.d. De berekeningen zijn uit te voeren volgens art. 3 van de voorafgaande nota inzake de bepalingen van toepassing op hoofdstuk IV t/m hoofdstuk XIII.

3. De technische kenmerken van de te leveren buizen (wanddikte, nuttige lengte, afmetingen, spie- en mofeinden, enz...) en de kenmerkende gegevens van de elastische voegafdichtingsringen betreffende mechanische sterkte en chemische bestendigheid, voor zover deze niet voorkomen in een door een onpartijdige instelling goedgekeurde Benor-catalogus.

4. **Een beschrijvende nota, detailtekeningen, buigstaten en berekeningsnota omtrent de geprefabriceerde - en de ter plaatse te storten inspectieputten**, welke hij wenst te gebruiken waaruit blijkt dat zij voldoen aan de optredende belastingen volgens de technische eisen van dit bestek voor zover deze niet voorkomen in een door een onpartijdige instelling goedgekeurde Benor-catalogus.

B De aannemer dient, ten laatste 30 kalenderdagen voor uitvoering van de betreffende werken, volgende documenten, in drievoud, ter goedkeuring aan de bouwheer voor te leggen:

De schema's per fase van de tijdelijke verkeerssignalisatie en verkeersomleggingen.

De detailtekeningen, buigstaten en berekeningsnota's van inspectieputten ter goedkeuring voor te leggen aan het studie bureau.

C AS-BUILTDOSSIER – AQUADATAFICHES

De aannemer zal een inmeting uitvoeren van de voorziene riolering, huisaansluitingen en wachtaansluitingen, dit is een aannemingslast.

Volgens S.B.250 versie 2.1

Alle kosten voor het opmeten van de as-built-toestand en het afleveren van de Aquadatafiches zijn begrepen in de hiervoor voorziene post in de meetstaat.

De as-built-gegevens en Aquadata-fiches worden ten laatste 1 week na einde der werken overgemaakt aan de leidend ingenieur. De leidend ingenieur bezorgt de eventuele opmerkingen ivm as-built-gegevens en Aquadata-fiches schriftelijk aan de aannemer.

De aannemer geeft binnen de 2 weken gevolg aan de gemaakte opmerkingen. Indien het asbuilt-dossier en de Aquadata-fiches nog niet volledig in orde zijn na deze termijn van 2 weken, zal het Bestuur zonder verdere ingebrekestelling de ontbrekende of foutieve gegevens ambtshalve op kosten van de aannemer laten opmeten.

D Veiligheids- en gezondheidsplan (KB van 25-01-'01)

Alle documenten opgesomd binnen het kader van het type veiligheids- en gezondheidsplan voor collectoren e.d. van gemeente Tremelo en het project veiligheids- en gezondheidsplan

voor onderhavig bouwproject projectnummer 13 306 zijn door de aannemer aan de bouwheer, de coördinator en de Leidend Ingenieur over te maken.

Art. 5 § 1 - Bedrag van de borgtocht

De eerste alinea wordt aangevuld met de volgende bepaling:

- a) Het aldus bepaald bedrag wordt vermeerderd met 10 % van de bedragen van de post 3.4 tot 3.10, 4.1.1 en 4.1.2 van de opmetingsstaat waarvoor een a posteriori uitgevoerde keuring is voorgeschreven.
- b) Het aldus bepaald bedrag wordt vermeerderd met 20 % van de bedragen van de post 9.6 van de opmetingsstaat waarvoor regelmatige onderhoudsbeurten zijn voorgeschreven.

Art. 13 § 1 - Modaliteiten voor de prijsherziening

De prijsherziening wordt berekend met de formule:

$$p = P (0,40 s/S + 0,40 i/I + 0,20)$$

Art. 15 § 1 - Betaling van de werken

Bij het einde van iedere maand zal de aannemer in 9 exemplaren een gedagtekende en ondertekende schuldvordering opstellen samen met de bijhorende gedetailleerde staat van de werken.

Voor de werken die aanvangen na de 15de van de maand, zal de eerste schuldvordering met gedetailleerde staat bij het einde van de volgende maand opgemaakt worden.

De aannemer stuurt minstens 1 exemplaar van de schuldvordering met gedetailleerde staat aan de aanbestedende overheid, de gemeente Tremelo.

De datum van ontvangst hiervan bij de aanbestedende overheid betekent het begin van de termijn voor betaling.

Aan de aannemer wordt gevraagd de overige 8 exemplaren toe te sturen aan het studiebureau c.v.b.a. STABO, Tiensevest 132 te 3000 Leuven.

Deze dienst verstuurt, na nazicht en eventuele verbetering, 6 exemplaren aan de aanbestedende overheid, samen met een proces-verbaal van nazicht.

De aanbestedende overheid verstuurt vervolgens 2 exemplaren van voormelde schuldvordering met gedetailleerde staat, aangevuld met het proces-verbaal van nazicht, aan de aannemer met verzoek een factuur voor hetzelfde bedrag, al of niet verhoogd met de B.T.W., binnen de 5 kalenderdagen in 3 exemplaren in te dienen bij en op naam van: de aanbestedende overheid, de gemeente Tremelo.

Art. 16 § 3 en 4 – Onvoorzien omstandigheden

Een schadeaangifte kan niet gelden als het in artikel 16, § 3 en § 4 bedoelde spoedig, tijdig en schriftelijk inlichten van de bouwheer. Een afzonderlijke brief is noodzakelijk.

Art. 20 § 9 - Korting wegens minderwaarde

Indien de korting wegens minderwaarde geen 50 EUR bereikt, wordt zij niet aangerekend.

Art. 25 § 1 – Elementen die in de prijzen begrepen zijn

De op te geven prijzen moeten berekend worden exclusief BTW. Voor de werken t.l.v. de Aquafin N.V. Voor de werken ten laste van de gemeente Tremelo is de BTW aan te rekenen.

Belangrijke opmerking

De opgegeven hoeveelheden in de samenvattende opmeting kunnen al dan niet geheel of gedeeltelijk vervallen zonder dat de aannemer hiervoor recht heeft op enige prijscompensatie en/of schadeloosstelling.

Art. 27 § 1 - Keuring - algemeen

Alle leveringsbons van alle materialen dienen aan de leidend ambtenaar of de bestendig toezichter bezorgd te worden.

Op de laboratoriumkosten mag geen toeslag voor algemene kosten en winst toegepast worden.

Art. 27 § 2 – Keuringsmodaliteiten

INFORMATIEVE LIJST VAN UIT TE VOEREN PROEVEN

1 Proeven a priori

Zie artikel 27 § 2 van hoofdstuk I en de lijsten 0.1, 0.2 en 0.3 aan het begin van hoofdstuk III van het standaardbestek 250.

2 Proeven in situ (ten laste van de aannemer)

- Plaatproef op: onderfundering – 6 plaatproeven
steenslagfundering – 6 plaatproeven
- Sondering met de lichte slagsonde op de verdichting van de sleufaanvulling:
1 slagsondering per 50 m. riolering
- Waterdichtheidsproef riolering op buizen doormeter (minimum 20 % van de lengte per diameter)
- Proeven op de bitumineuze mengsels ter bepaling van de korrelverdeling en bitumegehalte in geval van niet gekeurde centrale, min. 6 monsternemingen.
- Proeven voor gewapend beton (indien geen benor gekeurde centrale) min. 9 kubussen.

3 Proeven a posteriori (ten laste van de aanbestedende overheid)

(ten lasten van de aanbestedende overheid)

- camera-inspectie op gans het rioleringstraject met inspectie van elke voeg over 360°
- fundering van schraal beton: min 6 kernen
- bitumineuze verhardingen: min 3 kernen
- Zandcement voor fundering en omhulling van buizen: 2 reeksen van 3 proefstukken per 200 m³ zandcement.

Art.28 § 2 - Gelijktijdige uit te voeren opdrachten

Naar aanleiding van de uitgevoerde sonderingen en het overleg met de nutsmaatschappijen dient er bij de opbraak van de dienstriolering in de Schrieksebaan rekening te worden gehouden met de aanwezige middenspanningsleiding. De kabel van middenspanning (10.000 V) bevindt zich vlak tegen de bestaande op te breken dienstriolering (op 3 uur) langs zijde woningen. De aannemer dient voor de opbraak van de buizen de gronden boven de leidingen weg te nemen. Tijdens deze grondwerken en het omzichtig opbreken van de buizen dient de middenspanningsleiding spanningsloos gemaakt door de netwerkbeheerder Eandis. De kosten van Eandis zijn voor rekening van de gemeente Tremelo. De meerkosten voor de grondwerken boven de kabels en het zeer omzichtig opbreken van de dienstriolering dient bergrepen te zijn in de eenheidsprijs van de post opbraak betonbuizen. Op de plaats van de bestaande leidingen plaatst de VMW een nieuwe waterleiding in PVC diam. 200mm vooraleer de nieuwe dienstriolering in PP ernaast wordt aangelegd. De afvoeren van de woingen wordt tijdelijk verzekerd met voorlopige pvc buizen naar de bestaande collector of bestaande DWA.

De aandacht van de aannemer wordt erop gevestigd dat gedurende de werken Belgacom, de elektriciteitsmaatschappij en de maatschappij voor waterbedeling en andere vergunninghoudende maatschappijen of openbare besturen veranderingen aan hun installaties kunnen uitvoeren.

De aannemer wordt verondersteld, voor het indienen van zijn offerte, zich voldoende gedocumenteerd te hebben ter plaatse of bij de bevoegde administraties en maatschappijen. Er wordt geacht dat de aannemer bij het opmaken van zijn prijzen met deze toestand heeft rekening gehouden zodat alle mogelijke hinder te zijnen laste zal worden gelegd.

Van zohaast hij het bericht heeft ontvangen dat het werk hem toegewezen is, vraagt de aannemer, vooraleer het werk aan te vangen, aan de concessiehoudende diensten die ondergrondse of bovengrondse leidingen, kabels en andere installaties bezitten langs het te

verbeteren wegvak (ondermeer Belgacom, de elektriciteitsmaatschappij(en) en de waterbedelingsmaatschappij) per aangetekende brief, de meest recente plannen. Zo hij deze binnen de vijf dagen niet ontvangen heeft, brengt hij het opdrachtgevend bestuur op de hoogte. Het Bestuur beslist of het werk al dan niet zal aangevangen worden zonder verder op de plannen te wachten.

Binnen de vijf dagen na ontvangst der plannen belegt de aannemer een coördinatievergadering met de ontwerper en de exploitanten van de nutsinstallaties.

Op deze vergadering wordt door de aannemer een planning voorgelegd die de andere aanwezigen toelaat de voorziene vooruitgang van het werk te kennen.

De aannemer wordt er uitdrukkelijk op gewezen dat hij persoonlijk en schriftelijk de concessiehoudende diensten, waarvan sprake hierboven, tijdig moet verwittigen nopens de aanvang en het verloop van zijn uitvoering.

Hij zal met deze diensten de nodige schikkingen treffen om enerzijds de aanwezige installaties in goede staat te houden tijdens de uitvoering van de werken, en anderzijds de leidingen, kabels, enz. te verplaatsen die de uitvoering van de voorziene verbeteringswerken werkelijk zouden hinderen; of waarvan de verplaatsing door de concessiehoudende diensten noodzakelijk geacht wordt.

De kosten aangaande het verplaatsen van deze leidingen, kabels, enz. vallen ten laste van de concessiehouders, inbegrepen het aanvullen met nieuw zand van de sleuven en putten die onder de nieuwe wegverhardingen vallen.

Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat geen enkele ondergrondse leiding of kabel, enz. in de kunstwerken der aanneming mag ingewerkt worden, zonder uitdrukkelijke toelating van het Opdrachtgevend bestuur.

De aandacht van de aannemer wordt er nochtans op gevestigd dat de leidingen, kabels, enz. niet systematisch dienen verwijderd te worden; indien deze leidingen, kabels, enz. binnen de bouwsleuven vallen zonder de uitvoering van de werken in de weg te staan, dan is het tijdelijk ophangen en beschermen van deze leidingen, kabels, enz. een last van de aanneming.

De aannemer moet in dat geval echter niet instaan, na uitvoering van zijn werken, voor het definitief herplaatsen, in de bestaande bouwsleuven, van deze leidingen, kabels, enz. van hun beschermingen en merktekens.

Dit definitief herplaatsen valt ten laste van de betrokken concessiehouder, maar gebeurt in gemeen overleg tussen de aannemer en de concessiehouder.

De uitvoeringsmoeilijkheden veroorzaakt door de aanwezige kabels, leidingen, enz. kunnen in geen geval door de aannemer ingeroepen worden om prijsherziening of termijnverlenging te bedingen, ook niet indien de door de aannemer geplande uitvoeringsmethode daardoor onmogelijk wordt. De aannemer wordt verondersteld zich dienaangaande volledig te hebben ingelicht voor de aanbesteding.

Teneinde tijdig de nodige schikkingen te kunnen treffen met de concessiehoudende diensten zal de aannemer voorafgaandelijk op alle nodige plaatsen overgaan tot het uitvoeren van sonderingen om de gebeurlijke hinderende ondergrondse installaties op te zoeken.

De aandacht van de aannemer wordt gevestigd op art.51 van het KB dd. 28/6/1971, betreffende te nemen veiligheidsmaatregelen bij gasleidingen.

Wanneer derden werken in de omgeving der gasleidingen en dienstleidingen uitvoeren dan moeten zij, bij aangetekend schrijven, de betrokken gasverdelers daarvan tenminste achtenveertig uren van tevoren kennis geven en de nodige maatregelen teffen teneinde de veiligheid en de goede staat der gasinstallaties te verrekenen. Deze verplichte kennisgeving mag door een bestendige overeenkomst vervangen worden. De werken worden na overleg met de betrokken overheden en gasverdelers begonnen. Bescheiden met verschillende tussenkomsten worden opgemaakt.

Art. 30 § 1 - Algemene organisatie van de bouwplaats

1 Algemene maatregelen, wegverkeer en signalisatie

Volgende sonderingen zijn een last van de aanneming:

-thv elke te bouwen inspectieput of constructie

-elke bijkomende sondering tov de hierboven vermelde sonderingen opdat de afstand tussen 2 sonderingen niet groter zou zijn dan 150m

De sonderingen dienen voldoende ruim voor aanvang van de betreffende fase uitgevoerd te worden. Voor sonderingen in verhardingen wordt een aparte post voorzien voor de tussentijdse herstelling van de verharding thv de uitgevoerde sonderingen. Alle overige werken, zoals de sondering zelf, het dichten van de sleuf en de signalisatie blijven een last van de aanneming.

De verharding thv de uitgevoerde sleuven moeten voorlopig hersteld worden met dezelfde materialen als de bestaande toestand.

Door het studiebureau dienen de specifieke voorzorgsmaatregelen in het bijzonder bestek worden opgenomen.

De aannemer dient minstens 30 kalenderdagen voor de effectieve uitvoering volgende documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de leidend ingenieur, de beheerder van de pijpleiding, de veiligheidscoördinator:

- voorstel uitvoeringsmethode
- werfinrichtingsplan
- ontruimingsplan

Voorafgaand aan de effectieve dwarsing zal de pijpleiding vrijgegraven worden en zal de ligging via merktekens aan de rand van de werkzone worden vastgelegd.

De aannemer informeert alle werknemers die bij de graafwerken zullen aanwezig zijn over de uitvoeringsmethode, de te nemen maatregelen en het ontruimingsplan. Een verslag van deze toolboxmeeting wordt overgemaakt aan de veiligheidscoördinator.

De aannemer geeft de vermoedelijke uitvoeringsdatum minstens 15 kalenderdagen vooraf door aan de beheerder van de pijpleiding en aan de contactpersoon van Aquafin (projectleider).

Uiterlijk 2 dagen voorafgaand aan de effectieve uitvoering wordt de veiligheidscoördinator, de beheerder, de toezichter, de leidend ingenieur en de projectleider van Aquafin op de hoogte gebracht.

De dwarsing gebeurt onder toezicht van de veiligheidscoördinator, de beheerder en de toezichter.

Graafmachines zijn verboden op minder dan 1 meter van de leiding. Zwaar rollend materieel boven de leidingen is eveneens verboden tenzij met goedgekeurde mechanische bescherming.

Te nemen acties in geval van beschadigingen:

- alle werkzaamheden stopzetten
- personeel ontruimen
- beheerder verwittigen
- verwittigen brandweer, politie, ... volgens werfincidentenschema
- verwittigen Aquafin en andere partijen
- werkput openlaten, afsluiting plaatsen en wachten op beheerder
- veiligheid personen en goederen waarborgen

Het voetgangersverkeer moet steeds in behoorlijke omstandigheden kunnen gebeuren. De aannemer wordt er in dit verband op gewezen dat alle bouwsleuven en bouwputten voor riolering, collectoren, persleidingen, inspectieputten en andere kunstwerken, grenzend aan of gelegen in de rijweg, dienen afgesloten te worden met een verticale afsluiting van 2 m hoogte, zodanig dat de veiligheid van voetgangers, fietsers en andere weggebruikers is verzekerd.

De aannemer dient er steeds zorg voor te dragen dat de rijwegen en fietspaden zuiver zijn en vrij van grondresten e.d..

De Lijn en/of de Maatschappij voor intercommunaal vervoer dienen tenminste één maand voor het begin van de werken verwittigd te worden indien een reiswegomlegging van een autobuslijn noodzakelijk is.

Voor de uitvoering van de werken is een omlegging van het verkeer verplicht.

Om verkeershinder te beperken zullen de werken in samenspraak met de politiediensten beproven worden op een coördinatievergadering om een eventueel wegomleggingsplan op te stellen. De aannemer dient de nodige maatregelen te treffen zodat de woningen altijd toegankelijk zijn en het openbaar vervoer zo weinig mogelijk hinder ondervindt van de werken. In de straten waar het doorgaand verkeer mag onderbroken worden, dient de aannemer er

steeds zorg voor te dragen dat de toegang tot de aanpalende eigendommen en gebouwen steeds verzekerd is voor de brandweer, ziekenwagens, ophaaldiensten, politie e.d. behalve ter hoogte van bouwputten en sleuven ingevolge technische noodwendigheid.

In de straten waar doorgaand verkeer mag worden onderbroken, dient de aannemer er bij de opmaak van zijn planning, rekening mee te houden dat de duur van de verkeersonderbreking tot het strikte minimum wordt beperkt.

De bouwheer zal in die zin niet toestaan dat hinderende of toegankelijkheid beperkende werken:

- Worden gestart kort voor een lange verlofperiode van de aannemer (langer dan 1 week)
- Onvoltooid, tijdelijk worden verlaten voor een periode langer dan twee werkdagen.

De aannemer zal tijdig (ten laatste 14 dagen vóór de aanvang van de verkeershinder) contact opnemen met de betreffende maatschappijen en besturen van het openbaar vervoer en schoolbusvervoer.

De bebakening van de tijdelijke constructies, de signalisatie van de werken binnen de "werkzone", de afsluitingen e.d. inbegrepen, het leveren en onderhouden van de materialen zijn een last van de aanneming.

FASERING:

MEER-FASIGE WERKMETHODE

Het staat de aannemer vrij zelf meerdere fases in te voeren of verschillende fases gelijktijdig uit te voeren, indien hierdoor de hinder voor de omwonenden kan worden beperkt en dit zonder prijsconsequenties voor de bouwheer. Hij heeft hiervoor de goedkeuring nodig van de bouwheer en van de leidend ingenieur en dient uiteraard zelf in te staan voor het verkrijgen van een door de gemeente goedgekeurd omleidings- en signalisatieplan.

Bij meerdere fases, gelden uiteraard ook de regels voor een vlotte toegankelijkheid, die hierna aan bod komen.

TOEGANKELIJKHEID

In alle omstandigheden dient de aannemer tijdens de aanleg van een riolering in de rijweg een goed berijdbare verharding te behouden of nieuw te voorzien en dit zowel voor, achter als zijdelings van de graafwerken. De rijweg is zuiver en vrij van grote plassen te houden.

1. Minder-hinder

Per sectie mag er tegelijkertijd nooit meer dan ca. 100 m onbereikbare straatlengte worden gehanteerd.

2. Grondwaterverlaging.

Volgende preventieve maatregelen dienen te worden genomen voor, tijdens en na de bemalingswerkzaamheden:

- er wordt rekening gehouden met een maximale differentiële zetting van 2 cm bij een verhanglijn van 1/500. Er worden om de ca. 200 m peilbuizen geplaatst. De resultaten van de controles dienen te worden vastgelegd in het dagboek der werken.
- Indien er grotere dan toegelaten afwijkingen optreden moet er worden gestopt met de bemalings- en of funderingswerkzaamheden en dient contact te worden opgenomen met de verzekeraar.
- Indien niet aan deze verplichting wordt voldaan is er uitsluiting van dekking in de ABRpolis van de daaruit voortvloeiende schade.

RIOLERING IN DE RIJWEG

In geval de riolering voorzien is in de rijweg is het slechts toegestaan de verharding maximum 50 m vóór de sleuf op te breken behoudens technische noodwendigheden in samenspraak met de leidend ingenieur. Enkel indien onmiddellijk na de opbraak een tijdelijke steenslag wordt aangebracht, mag de verharding over een grotere afstand worden opgebroken. De leidend ingenieur neemt de beslissing omtrent de grootte van deze opbraak. Deze tijdelijke steenslag wordt dermate aangebracht en onderhouden dat ze tegen een beperkte snelheid kan worden bereden.

RIOLERING BUITEN DE RIJWEG

In geval de werken zich buiten de rijweg bevinden (weiland, akkerland, bouwgronden, bossen of onverharde bermen) geldt voor weilanden, akkerlanden en tuinen dat alles wordt aangevuld

en teruggeplaatst tot 30 cm onder het maaiveld. De afgegraven teelaarde blijft dus gestapeld binnen de werkzone. Na uitvoering van de diverse proeven en van zodra de werkzone niet meer als werfweg dienstig is, moet de aannemer de terreinen volledig afwerken inclusief het inzaaien (indien voorzien), het terugplaatsen van omheiningen, drinkbakken en andere plaatselijke elemente. Ook de onverharde bermen worden op dezelfde manier benaderd. De aandacht wordt wel gevestigd op de inritten en andere toegangswegen die hierbij gekruist worden. Hier wordt ofwel de definitieve verharding teruggeplaatst of een tijdelijke steenslagverharding aangebracht, die in de post voor tijdelijke steenslagverharding van het voorgaande wordt vergoed.

SIGNALISATIE VAN WEGOMLEGGINGEN

De onderstaande richtlijnen zijn enkel van toepassing op de uitvoering van de signalisatiewerken van wegomleggingen voor het doorgaand verkeer langs de werf zelf of in de omleggingen. De aan te brengen en in rekening te brengen signalisatie is overeenkomstig deze welke voorkomt op het gedetailleerd signalisatieplan voor elke fase van de werken.

De signalisatie met betrekking tot de eigenlijke beveiliging van de "werkzone(s)", bouwputten e.d. is een last van aanneming. De signalisatieuitrusting welke de werfzone afsluiten op de kop, maken deel uit van de wegomlegging. Alle signalisatie behorende bij welke zich binnen nieuw vermelde afsluitingen bevinden zijn een last van de aannemer.

Voor de aanvang van de werken zal er in overeenkomst met de bevoegde diensten van de gemeente een omleidingsplan opgemaakt worden. Dit plan draagt de goedkeuring van de bevoegde instanties (gemeente, politie, bestuur der wegen, ...). Het door de aannemer opmaken van het (definitief) signalisatieplan per fase en het laten goedkeuren is een last van de aanneming.

Voor het aanbrengen van de signalisatie geldt het ministerieel besluit alsook de bijgevoegde bepalingen in verband met signalisatie die hieronder staan vermeld.

De wegbebakening moet worden aangepast en de niet noodzakelijke verkeerstekens moeten degelijk worden afgedekt of weggenomen in de volgende gevallen:

- Bepaald vakken van de aanneming voor het verkeer worden opengesteld
- Telkens als de werken gedurende een langere periode onderbroken worden.

De signalisatie van de wegomlegging wordt in de opmetingsstaat weergegeven tegen totale prijs. Ze dient door de aannemer aan de hand van het goedgekeurde signalisatieplan te worden in rekening gebracht.

De post omvat het leveren, huren, plaatsen, onderhouden, instandhouden, afdekken en verwijderen van de signalisatie. De totale prijs voor deze post is van toepassing voor de ganse duur van de omleiding.

De bouwheer kan in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor beschadigde of gestolen borden. Beschadigde of gestolen borden dienen binnen de 12 uur na kennisname te worden vervangen.

Wegverkeer en verkeersomlegging indien wordt afgeweken van het omleggingsplan

De betaling van de borden, de wegenverf en de plaatsbeschrijving voor dit gewijzigd signalisatieplan zal gebeuren volgens de inschrijvingsprijs. Deze prijzen gelden eveneens voor de ganse duur van de omleiding.

De werken mogen slechts aanvatten na goedkeuring van de verkeersregeling en de verkeerssignalisatie. De wegsignalisatie moet in overeenstemming zijn met de geldende ministeriële besluiten, omzendbrieven en latere aanvullingen ervan.

De aannemer neemt dan te zijnen lasten:

- Het verkrijgen van de toestemming van de beheerders van de wegen waarover de

omleiding loopt

– Het verkrijgen van de toestemming van de gemeentebesturen die binnen de uitgestrektheid van de werf vallen om het mogen signaleren van de werken

8 Milieuzorgmaatregelen

8.1 Algemene bepalingen

Gedurende de werken houdt de aannemer zich aan de voorschriften zoals deze bepaald zijn in VLAREM I en II.

Het is de aannemer ten strengste verboden afvalstoffen te laten rondslingeren, te sluikstorten, te verbranden, te begraven e.d. op de werf en in de nabijheid van de werf, zelfs wanneer de eigenaar van het perceel hiervoor gebeurlijk de goedkeuring zou geven. Het is de aannemer gedurende de werken ten strengste verboden om nieuwe lozingspunten te creëren (ook niet kortstondig!) van DWA-afvoer naar grachten, beken en/of rivieren.

De aannemer zal op de werf alle voorzorgsmaatregelen nemen ter voorkoming van grondverontreiniging door olieën of brandstoffen.

In het veld opgestelde machines (o.a. bemalingspompen, groepen e.d.) en voorraadtanks zijn met passende lekbeveiligingsconstructies uit te rusten (conform de VLAREM voorschriften).

Geluid- en trillingshinder moet op de werf worden beperkt. Hiervoor wordt verwezen naar de richtlijnen "Bouwmateriaal en Bouwmachines" van de Europese Gemeenschap en overgenomen door het Besluit Vlaamse Executieven van 30/7/92.

Inbreuken hierop kunnen aanleiding geven tot het onmiddellijk stilleggen van de werf en onmiddellijke verwijdering van de werf van de verontreinigende toestellen en machines.

8.2 Afvalstoffen

8.2.1 Selectieve en gescheiden inzameling van afvalstoffen en bouwafval op de werf

De aannemer is verplicht op een selectieve wijze bouw- en wegenisonderdelen te slopen en op een gescheiden wijze te verzamelen en af te voeren, inclusief het op selectieve wijze inzamelen van afvalstoffen. De selectieve inzameling is minstens op elke werf te voorzien voor de volgende fracties:

- Gevaarlijk afval
- Schoon puin (niet verontreinigd)
- Metaal
- Restfractie

De selectieve inzameling geschiedt in hiervoor geschikte containers en/of andere zakverpakkingen.

Elke container of zakverpakking dient voorzien te worden van een duidelijk en blijvend opschrift.

Gevaarlijk afval moet op wettelijke wijze worden opgeslagen en afgevoerd.

8.2.2 Selectieve sloop

Er moet door de aannemer naar gestreefd worden de deelfracties van het puin en afval met volgende rangorde van prioriteiten te behalen en/of te verwerken:

- Rechtstreeks herbruik op de werf
- Recyclagebedrijf
- Sorteerbeidrijf
- Storten of verbranden

Door de aannemer is voor elk van de afvalstoffen en puin vóór de aanvang van de werken een planvoorstel inzake afvoer- en behandeling aan de bouwheer ter goedkeuring voor te leggen.

8.2.3 Afvoer van afvalstoffen en puin

De aannemer staat in voor de selectieve afvoer van alle afvalstoffen naar een erkend sorteeren recyclagebedrijf of stortplaats.

Alle puin is door de aannemer rechtstreeks af te voeren naar een puinbreekinstallatie?
De aannemer dient ter bewijsvoering een kopie van elke vervoerbon of stortbon aan de bouwheer over te maken.

8.3 Opbraak asbestcementbuizen

De aannemer is verplicht bij opbraak van asbestcementbuizen een selectieve opbraak en afvoer met een afzonderlijke container te voorzien, ongeacht de grootte van de diameter van de leiding (ook indien $d_i < 300$ mm). In de meetstaat is een afzonderlijke post voorzien voor deze selectieve afvoer.

10 Verzekering waterafvoer bij kruising van of uitvoering van werken langs waterlopen, regenwaterafvoerleidingen e.d.

De aannemer dient ten allen tijde de waterafvoer van waterlopen e.d. te verzekeren, derwijze dat de veroorzaakte opstuwing bij de maximaal te verzekeren afvoerdebieten geen aanleiding tot wateroverlast mag geven.

Tijdelijke inbuizingen van waterlopen (bv. in het kader van werfwegen) zijn niet toegelaten, wanneer aan bovenstaande voorwaarde niet is voldaan.

Instandhouding van de waterlopen d.m.v. pompen is slechts aanvaardbaar, wanneer de pompgroep voorzien wordt van een noodgroep of overloopbeveiliging en de installatie voorzien is van een alarminrichting.

Alle hieraan verbonden kosten zijn een last van aanneming.

Ongeacht de uitvoeringswijze van de werken moet de waterhuishouding steeds in stand gehouden worden.

Ten allen tijde moeten de aangelanden veilig op en af hun eigendom geraken. Onderling overleg tussen de partijen is hier van zeer groot belang.

De aannemer is in alle geval ertoe gehouden, mocht schade aan de belendende gebouwen en constructies niet kunnen voorkomen worden, zelfs indien hij alle passende beschoeiingswerken zou uitvoeren, de leidende ingenieur hiervan aangetekend schriftelijk te verwittigen en het graven van sleuven en putten niet aan te vangen of de putten en sleuven niet dieper te graven dan het niveau liggend 70 cm boven de onderkant van de funderingen van de belendende constructies, zolang de leidende ingenieur hem niet de uitvoering van aanpassingswerken of geen doeltreffende wijziging van plaatsing heeft voorgeschreven.

Ter voorkoming van grondverschuiving en -verzakkingen zal de aannemer de wanden van de bouwputten en sleuven, wanneer deze te dicht bij gebouwen en afsluitingen voorkomen of er grondverschuivingen of verzakkingen mogelijk zijn, verticaal aanleggen en door geschoorde en volkomen dichte beschoeiingen stabiel maken tot een niveau dat voldoende dieper ligt dan de onderkant van de funderingen van de te bouwen kunstwerken en leidingen, dan de overkant van de leidingen rechtstreeks te plaatsen op de sleufbodem, dan de onderkant van de funderingen van belendende gebouwen. De aannemer alleen is ook verantwoordelijk voor de schade die hij zou berokkenen aan de lucht- en ondergrondse leidingen.

Veiligheid en orde op de bouwplaats

De aannemer dient zijn volledige medewerking te verlenen aan het opvolgen en verbeteren van de veiligheid en dient tevens al de nodige maatregelen te nemen inzake veiligheid en gezondheid op de bouwplaats overeenkomstig alle wettelijke bepalingen en de Europese richtlijnen terzake.

Alle vrachtwagens op de werf zijn minimaal uitgerust met een "dode hoek" spiegel

In aanvulling van de 7e alinea van art. 30 & 1 geldt het volgende:

Wanneer de aannemer bij de uitvoering van de werken omkaderingen, straatpotten, straatdeksels en aanduidingspalen ontmoet, moet hij die op hun plaats laten of ze terugplaatsen indien het voor de uitvoering van de werken noodzakelijk was ze tijdelijk te verwijderen.

In ieder geval mag er zich geen niveauverschil voordoen tussen de merktekens,

omkaderingen, straatpotten en straatdeksels met de omgevende bestrating. In geval van herplaatsing moeten de omkaderingen, onderkaders en straatpotten zodanig herplaatst worden, dat een normale bediening van de toestellen gewaarborgd is. De aanduidingspalen moeten teruggeplaatst worden volgens de coördinaten, vermeld op de aanduidingsplaat. Deze werken zijn een aannemingslast.

Art. 30 § 2,1 - Tegensprekelijke plaatsbeschrijving

De gemeente maakt **geen** tegensprekelijke plaatsbeschrijvingen van belendende panden op.

Art. 30 § 2,2 - Schade aan naburige eigendommen

De aannemer draagt -zie ook art. 41 hierna- de financiële gevolgen voortvloeiend uit toepassing van de diverse vigerende aansprakelijkheidsregels voor wat de schadevergoedingen beneden de vrijstelling en de vrijstellingen betreft.

Dat geldt inzake grondwaterverlaging in beperkte mate. De totale tussenkomst van de aannemer inzake vrijstellingen voor schadegevallen ingevolge een zelfde grondwaterverlaging wordt beperkt:

voor Klasse 1-projecten tot 5.000 EURO;
voor Klasse 2-projecten tot 7.500 EURO;
voor Klasse 3-projecten tot 12.500 EURO;
voor Klasse 4-projecten tot 22.500 EURO;
voor Klasse 5-projecten tot 47.000 EURO;
voor Klasse 6-projecten tot 82.000 EURO;
voor Klasse 7-projecten tot 124.000 EURO;
voor Klasse 8-projecten tot 124.000 EURO.

Deze beperking geldt niet wanneer kan aangetoond worden dat de aannemer een foutaansprakelijkheid draagt.

Partijen verplichten er zich toe om op het eerste verzoek van de andere partij in geschillen omtrent schade aan derden vrijwillig tussen te komen.

Art. 30 § 3 - Lokalen ter beschikking gesteld van de aanbestedende overheid

Een telefoonaansluiting of GSM is verplicht

De aannemer stelt uitsluitend ten behoeve van de aanbestedende overheid, een lokaal ter beschikking bestaande uit :

- een bureel
- een vergaderruimte voor minstens 8 personen
- een toilet

Hij onderhoudt dit lokaal en voorziet het van het nodige meubilair, een wastafel met stromend water, verwarming, verluchting en verlichting.

Aansluiting op het elektriciteitsnet en de riolering zijn vereist.

In het lokaal dient verplicht één exemplaar ter beschikking te zijn van het standaardbestek 250 versie 2.1.

Art. 30 § 4 - Borden

De aannemer voorziet in zijn algemene kosten het plaatsen van 2 borden van 230 cm breed en 170 cm hoog, opgesteld volgens de voorschriften (plaats en hoogte van opstellen, tekst, enz.) van de aanbestedende overheid en waarop de bouwheer, het werk, de Vlaamse gemeenschap als subsidiërende overheid, de ontwerper en de aannemer vermeld worden.

Art. 31. Tracé van het werk - referentiepeil

De aannemer dient bij de uitvoering van onderhavige werken te vertrekken van het referentiepeil ngh14 - P= 13,158 m TAW gelegen kerk Tremelo.

Art. 37 - Dagboek van de werken

Op de voorziene stempel moet tevens de naam van de ontwerper vermeld staan.

Het model "dagboek van de werken" uitgegeven door het Ministerie van de Vlaamse

Gemeenschap is verplicht. (te verkrijgen bij het Verkoopkantoor van Bestekken.

Art. 38 – Verzekeringen

A. Verzekeringen voor andere bouwheren

De gemeente Tremelo kiest voor Aquafins verzekeringsstructuur. Dan geldt hetgeen onder littera B hieronder vermeld wordt naar analogie, met uitzondering van de schaderegeling (cfr. I.4.) die in handen blijft van de gemeente.

De aannemer doet afstand van verhaal t.a.v. steden en/of gemeenten die in dit bestek kiezen voor Aquafins verzekeringsstructuur, voor de door de aannemer gedragen betalingen krachtens dit bestek.

B. Verzekeringen voor (het aandeel van) Aquafin

Aquafin zal een verzekering “Alle Bouwplaatsrisico’s” afsluiten op eigen naam en voor eigen rekening.

De polistekst kan na schriftelijk verzoek verkregen worden op de Dienst Verzekeringen van de N.V. Aquafin, Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, fax. 03/450.44.48.

I.1. verzekerden

Alle bouwpartners –met inbegrip van de (onder)aannemer(s)- zijn in eerste rang in deze polis verzekerd.

I.2. vrijstellingen

Alle schade beneden de vrijstelling en de vrijstellingen ten bedrage van 2.500 EURO tengevolge van werfschade zijn ten laste van de aannemer.

Alle schadevergoedingen beneden de vrijstelling en de vrijstellingen ten gevolge van schade aan derden zijn een last van de aannemer.

Deze vrijstellingen –van 1.250 EURO- worden aangerekend per schadegeval en per schadelijdende partij. Inzake schade aan kabels en leidingen geldt een specifieke vrijstelling van 2.500 EURO per schadegeval en per beschadigde leiding of kabel (en de eraan gekoppelde gevolgschade).

Dit geldt inzake grondwaterverlaging in beperkte mate. De toale tussenkomst van de aannemer inzake vrijstellingen voor schadegevallen ingevolge een zelfde grondwaterverlaging wordt beperkt:

voor Klasse 1-projecten tot 5.000 EURO;
voor Klasse 2-projecten tot 7.500 EURO;
voor Klasse 3-projecten tot 12.500 EURO;
voor Klasse 4-projecten tot 22.500 EURO;
voor Klasse 5-projecten tot 47.000 EURO;
voor Klasse 6-projecten tot 82.000 EURO;
voor Klasse 7-projecten tot 124.000 EURO;
voor Klasse 8-projecten tot 124.000 EURO.

Deze beperking geldt niet wanneer kan aangetoond worden dat de aannemer een foutaansprakelijkheid draagt.

I.3. niet verzekerde risico's

Voor risico's in oorzakelijk verband met deze werken die niet in de A.R.B.-polis gewaarborgd zijn, gelden de gebruikelijke aansprakelijkheidsregels.

In dit geval zal een gezamenlijk door bouwheer en aannemer aangestelde expert de aansprakelijkheden vastleggen. De expert zal de aansprakelijkheid van de partij(en) bepalen. De kosten van expertise respectievelijk de schadevergoeding zullen door die partij(en) in de door de expert bepaalde verhouding betaald worden.

I.4. schaderegelingen

Bij een schadegeval gelieve:

Aquafin N.V - of Makelaar Vanbreda

Dienst verzekeringen Mevr. Hilde Janssens –
Claims Management Property
Dijkstraat 8 Plantin en Moretuslei 297
2630 Aartselaar 2140 Antwerpen
Fax 03 450 44 48 fax 0. 235 90 01

Schriftelijk te contacteren. In deze melding wordt een kort relaas van de feiten die aanleiding hebben gegeven tot het schadegeval beschreven. Daarnaast wordt de opgelopen schade omschreven. Daarvoor kan ook gebruik gemaakt worden van een in de werfkeet ter beschikking gesteld document.

II. Algemene bepalingen

II.1 afstand van verhaal

De aannemer doet afstand van verhaal t.a.v. Aquafin N.V, V.M.M. en het Vlaamse Gewest als opdrachtgever van Aquafin NV.

Art. 41 Aansprakelijkheid

De aannemer draagt – zoals hierboven onder art. 30, par 2, 2 reeds vermeld - de financiële gevolgen voortvloeiend uit toepassing van de diverse vigerende aansprakelijkheidsregels voor wat de vrijstellingen betreft.

Partijen verplichten er zich toe om op het eerste verzoek van de andere partij in geschillen omtrent schade aan derden vrijwillig tussen te komen.

Art. 42 § 4 - Wijzigingen van de hoeveelheden en herziening van de eenheidsprijzen

Voor het desgevallend niet en/of minder uitvoeren van in de meetstaat opgenomen vermoedelijke hoeveelheden heeft de aannemer geen recht op een forfaitaire vergoeding van 10% van deze vermindering(en).

Art. 43 § 2 - Voorlopige oplevering

Aan te vragen door de aannemer.

De waarborgtermijn is gesteld op 2 jaar met uitzondering van de beplantingswerken waar een waarborgperiode van 3 jaar wordt gesteld.

De termijn van oplevering wordt van 15 op 30 kalenderdagen gebracht.

Onafgezien van de eventuele voorlopige ingebruikname door de opdrachtgever dient de aannemer voor de voorlopige oplevering van de werken: alle straatgoten en kantstroken te reinigen en te borstelen; alle straatkolken te reinigen; het overgroeïend gras of onkruid over de verharding te verwijderen en een algemene opkuis van het globale werk te verrichten.

Deze werken zijn ten laste van de aannemer.

Voor deze aanneming worden een as-buïldossier en aquadatafiches opgemaakt.

De as-buïlplannen worden digitaal afgeleverd aan de Gemeente één maand na het einde der werken.

Alle kosten voor het opmeten van de as-buïltoestand en het afleveren van de aquadatafiches, alsook het inmeten van de huisaansluitingen. zijn begrepen in de hiervoor voorziene post in de meetstaat.

Art. 43 § 3 – Definitieve oplevering

De definitieve oplevering wordt eveneens aangevraagd door de aannemer.